

Til alle kommuner

25. november 2020
Sag nr.: 2020-16415
/hanber

Vejledning om kommuners mulighed for at åbne for flere ophold i kolonihaver i vinterhalvåret som følge af Corona

Erhvervsstyrelsen er blevet bekendt med, at Kolonihaveforbundet har henvendt sig til en række kommuner, om muligheden for at bo i kolonihaver hele vinterhalvåret, eller fx få mulighed for at gå i isolation i sin kolonihave som følge af Corona. Desuden har flere kommuner henvendt sig til Erhvervsstyrelsen om, hvilke muligheder der er for at åbne for flere ophold i kolonihaver i vinterhalvåret, inden for rammerne af planloven og kolonihaveloven. Endelig har et bredt flertal af Folketingets partier den 20. november 2020 som led i en hjælpepakke til Nordjylland bakket op, at kommunerne kan se på mulighederne for flere ophold i kolonihaver i vinterhalvåret under Corona.

Kolonihaveloven åbner ikke mulighed for helårsbeboelse i kolonihaver i vinterhalvåret. Hverken erhvervsministeren eller kommunerne har mulighed for at give dispensation til dette.

I visse tilfælde kan der lokalt være mulighed for at åbne for flere kortere ophold i kolonihaver i løbet af vinterhalvåret under Corona.

Erhvervsstyrelsen skal derfor vejlede kommunerne om deres mulighed for at afklare, om de for hvert kolonihaveområde ønsker at dispensere fra en lokalplan, eller om det på trods af eventuelle aftaleretlige bindinger mv. kan gøres muligt, at åbne for flere kortere ophold i vinterhalvåret end i dag. Flere kortere ophold i kolonihaver end i dag kan fx være ophold i op til 3-4 uger ad flere omgange i vinterhalvåret. Det vurderes, at opholdene ikke sammenlagt må udgøre mere end halvdelen af vinterhalvåret (fra 1. oktober til 31. marts).

I vedhæftede notat kan man læse mere om kolonihave- og planlovens regler for kommuners mulighed for midlertidigt at åbne for flere ophold i kolonihaver i vinterhalvåret.

Erhvervsstyrelsen gør opmærksom på, at der kan være andre hensyn, der fx varetages efter bygningsreglementet og miljølovgivningen, der kan være relevante at inddrage i en samlede vurdering af, om kolonihaveområder midlertidigt skal gøres tilgængelige for flere ophold i vinterhalvåret.

ERHVERVSSTYRELSEN

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Tlf. 35 29 10 00
Fax 35 29 10 01
CVR-nr 10 15 08 17
E-post erst@erst.dk
www.erst.dk

ERHVERVS MINISTERIET

I tilfælde af spørgsmål, kan Rasmus Thougaard Svendsen kontaktes om planlovens regler (tlf. 35291187) og Hanne Berg om kolonihavelovens regler (tlf. 35291266)

Med venlig hilsen

Sara Paarup
Kontorchef